关于国网安徽淮南供电公司八公山输变电工区用房项目工程规划预方案的起草说明

国网安徽淮南供电公司八公山输变电工区用房项目工程规划预方案已编制完成，现将起草情况说明如下：

一、起草目的和必要性

国网安徽淮南供电公司八公山输变电工区用房项目主要是为了解决西部地区供电工区用房需求，保障西部地区电力部门工作正常运转。

二、起草的主要政策依据

为提高城市规划的透明度，保障广大市民的知情权，参与权、监督权以及切身利益，根据《中华人民共和国城乡规划法》、《安徽省城乡规划条例》等法律法规有关规定，我局配合建设单位组织编制了项目规划预方案。

三、起草过程

2024年6月初，该项目规划预方案起草编制，结合我市实际，于6月底编制完成。编制过程中，设计单位严格按照相关建筑设计规范进行预方案设计，并充分考虑北侧住宅日照采光影响。

四、主要内容

国网安徽淮南供电公司八公山输变电工区用房项目位于谢家集区望湖苑小区南侧、新河路北侧，总用地面积约7.51亩，拟规划建设国网安徽淮南供电公司八公山输变电工区用房。项目主要建设内容为输变电工区用房及其附属用房，容积率0.74，绿地率20%。